

THÔNG BÁO

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh Bắc Quang, Hà Giang; Địa chỉ: Tổ 4, thị trấn Việt Quang, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là thôn 4, xã Bắc Quang, tỉnh Tuyên Quang);

Người phải thi hành án :

- Ông: Hoàng Văn Nhạc và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là bà: Hoàng Thị Ngân; Cùng trú tại: Thôn Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phúc, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là thôn Vĩnh Gia, xã Đồng Yên, tỉnh Tuyên Quang);

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 03 năm 2021 của trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2022; Số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang- tỉnh Hà Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang);

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá lần 18 số: 05/QĐ-THADSKV5 ngày 14/01/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá số: 349/TB-THADS KV5 của Phòng Thi hành ansn dân sự khu vực 5- Tuyên Quang;

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh Bắc Quang, Hà Giang; Địa chỉ: Tổ 4, thị trấn Việt Quang, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là thôn 4, xã Bắc Quang, tỉnh Tuyên Quang);

Người phải thi hành án:

- Ông: Hoàng Văn Nhạc và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là bà: Hoàng Thị Ngân; Cùng trú tại: Thôn Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phúc, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là thôn Vĩnh Gia, xã Đồng Yên, tỉnh Tuyên Quang);

Nội dung: Đến trước 17 giờ 30 phút ngày 12/02/2026 là thời hạn cuối cùng đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản đã kê biên của ông: Hoàng Văn Nhạc và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là

bà Hoàng Thị Ngân; Cùng trú tại: Thôn Vĩnh Gia, xã Vĩnh Phúc, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (nay là thôn Vĩnh Gia, xã Đồng Yên, tỉnh Tuyên Quang);

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Thi hành án dân sự Tuyên Quang thông báo để đương sự và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tuyên Quang;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lâm Ngọc Toàn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lâm Ngọc Toàn